

Số: /TB-THADS(KV6) Lâm Đồng, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần thứ 10)

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022);

Căn cứ Bản án số 44/2024/HSST ngày 29/8/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Đắk Nông (nay là Toà án nhân dân tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CTHADS ngày 15/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 03/QĐ-CTHADS ngày 29/10/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 11/QĐ-THADS ngày 04/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 127/2025/TB-ĐGDK ngày 09/12/2025 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 06, địa chỉ: Số 13, Đường Lê Duẩn, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng) thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thánh Tông, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

2. Tên tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá

10 loại máy thiết bị của Nguyễn Thị Hồng Đào đã qua sử dụng, cụ thể như sau: (1) Máy Penas - máy Laser trị nám xóa xăm; (2) Máy Agua Skin II, máy tiêm tinh chất; (3) Máy Beauty Device, máy trị sẹo; (4) Máy Cheveux, máy soi da; (5) Máy Skin, máy soi da; (6) Máy Skin Analysis System máy soi da; (7) Máy Ultrasonic máy chăm sóc da (02 máy); (8) Facila Steamer, máy xông hơi (02 máy).

* Mô tả tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20/12/2024. Tài sản kê biên gồm 10 loại máy thiết bị của Nguyễn Thị Hồng Đào đã qua sử dụng cụ thể như sau:

Số TT	Tên tài sản	Số lượng	Năm sản xuất/số seri
1	Máy Penas - Máy Laser trị nám xóa xăm.	01	26/9/2022 (LSP 104-2209022).
2	Facila Steamer, máy xông hơi.	02	Không xác định.
3	Máy Ultrasonic máy chăm sóc da.	02	Không xác định.
4	Máy Skin, máy soi da.	01	Không xác định.
5	Máy Cheveux, máy soi da.	01	2021/DJ-TCF-04.
6	Máy Beauty Device, máy trị sẹo (femimed pro).	01	Không xác định.
7	Máy Agua Skin II, máy tiêm tinh chất.	01	Không xác định.
8	Máy Skin Analysis System, máy soi da (M3).	01	20220705/LD2207010021.
	Tổng	10	x

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian xem tài sản đấu giá: 03 ngày làm việc, từ ngày 19/12/2025 đến hết ngày 23/12/2025 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Kho của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 06, Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 13, Đường Lê Duẩn, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Từ lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thánh Tông, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá khởi điểm: 113.632.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười ba triệu, sáu trăm ba mươi hai nghìn đồng).

**Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm thuế, phí vận chuyển, phí lắp đặt và các chi phí khác.*

6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, bước giá tối thiểu mỗi lần trả giá, tiền đặt trước

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ).

(Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản).

+ Trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được thì tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá được hoàn trả lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá. Không hoàn trả lại tiền hồ sơ đối với tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm quy định của pháp luật đấu giá trong tổ chức đấu giá.

+ Khoản tiền này người tham gia đấu giá nộp trực tiếp ngay khi mua hồ sơ tham gia đấu giá và không hoàn trả nếu khách hàng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

- Bước giá tối thiểu: 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng).

- Tiền đặt trước (15% giá khởi điểm của tài sản đấu giá): 17.045.000 đồng (Mười bảy triệu, không trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước

- Từ lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (trong giờ hành chính).

- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước ngoài thời hạn nói trên là vi phạm Quy chế cuộc đấu giá, tiền mua hồ sơ không được hoàn trả lại và khách hàng không được tham dự phiên đấu giá.

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản:

+ Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

+ Số tài khoản: **1166 0396 6789** mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Nông (Vietinbank Đắk Nông).

+ Nội dung nộp tiền ghi theo mẫu sau: *Họ tên người đăng ký_nộp tiền đặt trước tài sản đăng ký*

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/12/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (trong giờ hành chính). Tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thánh Tông, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng. Số điện thoại: ĐT: 0353.624.848 - 0906.379.292;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ (hồ sơ do chi nhánh phát hành), nộp tiền đặt trước đủ, đúng thời gian quy định và chứng từ nộp tiền đặt trước để đối chiếu (trong thời hạn nộp tiền đặt trước) cho tổ chức hành

nghe đấu giá tài sản theo quy định của Luật này và quy định khác của pháp luật có liên quan. Không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 của Quốc hội ban hành ngày 27/06/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham dự phiên đấu giá.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 40 và Điều 41 Luật đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024.

- Phương thức: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 26/12/2025;

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thánh Tông, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Trụ sở Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A, đường Lê Thánh Tông, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng để được hướng dẫn chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng (để k/sát);
- Viện KSND Khu vực 06 - Lâm Đồng (để k/sát);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Lâm Đồng (để đ/tải);
- Phòng THADS KV6 (để n/yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Quang